



Comune di San Bartolomeo in Galdo
Provincia di Benevento

Determinazione
SETTORE TECNICO-URBANISTICA-MANUTENZIONE-
PATRIMONIO-CIMITERO-VIGILANZA

Numero Settore 38

REG. GENERALE N. 58 del 10-02-2021

Ufficio: UFFICIO LAVORI PUBBLICI

OGGETTO: NOMINA AUTORITÀ DI GARA NELLA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ACCATASTAMENTO, DEI LAVORI DI "COMPLETAMENTO ED AMPLIAMENTO DELL’EDIFICIO SCOLASTICO "IANZITI " – 1° STRALCIO (C.A.S 0620570008) –" CUP: G31G18000010002– CIG: 859859483C

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che la Regione Campania con decreto n. 620/2018, ha emesso l’avviso per la compilazione, nel rispetto degli indirizzi e dei criteri fissati con il Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 n. 47 e con la Delibera di Giunta Regionale n.259 del 02 maggio 2018, del PIANO TRIENNALE DI EDILIZIA SCOLASTICA 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA, di seguito denominato PTES 2018-2020, per l’individuazione del fabbisogno regionale degli interventi necessari a garantire la fruizione sicura e attrattiva del patrimonio immobiliare scolastico di proprietà degli Enti locali;
- che la finalità dei predetti interventi è anche quella di contrastare l’abbandono scolastico proprio attraverso il miglioramento degli standard di sicurezza e di qualità degli ambienti per l’apprendimento, in linea con quanto previsto dalla programmazione comunitaria, nazionale e regionale;
- che il PTES 2018-2020 della Regione Campania è utilizzato per la concessione di finanziamenti relativi all’edilizia scolastica di cui al Decreto Interministeriale del 3 gennaio 2018 (cd. Mutui BEI);
- che il PTES 2018-2020 della Regione Campania è utilizzato, altresì, per l’individuazione, previa verifica di coerenza e ammissibilità, degli interventi progettuali relativi all’edilizia scolastica, proposti dai Comuni, da finanziare con le risorse del POR Campania FESR 2014/2020, Asse 9 “Infrastrutture per il sistema di Istruzione Regionale”, Priorità di investimento 10a “Investire nell’istruzione, nella formazione e nella formazione professionale per competenze e l’apprendimento permanente, sviluppando l’infrastruttura scolastica e formativa”, Obiettivo specifico 10.7 “Aumento della propensione dei giovani a

permanere nei contesti formativi e miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici”, Azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici”

- che il PTES 2018-2020 della REGIONE CAMPANIA è utilizzato per la concessione di ulteriori finanziamenti relativi all’edilizia scolastica nel triennio 2018-2020, diversi da quelli di cui ai punti precedenti, anche con riferimento a specifiche tipologie di intervento e/o specifiche categorie di lavori in ragione della coerenza con il finanziamento da assegnare;
- che questa Amm.ne Comunale, al fine di riqualificare gli Edifici Scolastici Comunali ha partecipato al predetto avviso PTES 2018-2020, annualità 2018, con diverse progettualità tra cui quella in oggetto;
- che con Decreto Dirigenziale n. 6384 del 04/07/2018 è stato nominato Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell’art. 31 del DPR 50/2016, l’Ing. Vincenzo D’ONOFRIO, funzionario di ruolo in forza all’Ufficio Tecnico del Comune di San Bartolomeo in Galdo;
- che l’amministrazione Comunale assume l’impegno di ospitare le Istituzioni scolastiche nell’edificio oggetto dell’intervento per un tempo non inferiore a 10 anni;
- che è stato incaricato, per le vie brevi, l’Ing. Giovanni DIURNO, Responsabile del Settore tecnico del Comune di San Bartolomeo in Galdo, di provvedere alla progettazione;
- che l’edificio non risulta soggetto a vincolo ope legis ai sensi del combinato disposto dell’art. 12 comma 1 e art. 10 comma 1 del D. Lgs. 42/2004 e ss.mm.ii. e, pertanto, non assoggettato all’autorizzazione di cui al comma 4 dell’art. 21 del citato Decreto;
- che con Deliberazione di di GC n.96 del 4/7/2018 è stato approvato l’elenco degli elaborati ed il quadro economico del progetto Preliminare- Studio di fattibilità Tecnico Economico, denominato ““Completamento della scuola Elementare “IANZITI ”” dell’importo complessivo di € 3.090.650,00 (c.a.s 0620570008-0620570009) –” **CUP: G31G18000010002;**
- che attualmente, in questo Comune, sono in uso n.2 immobili per la scuola primaria e n.2 immobili per la scuola dell’infanzia;
- che tutti e quattro gli immobili sopra menzionati necessitano di adeguamento sismico al fine di assolvere al rispetto delle attuali normative;
- che è intenzione di questa Amministrazione Comunale accorpate in un unico immobile le scuole primarie e dell’infanzia, razionalizzando il numero degli immobili destinati all’istruzione dell’obbligo al fine di ridurre i costi di gestione ottenendo al contempo scuole sicure;
- che, per quanto sopra detto, risulta che l’attuale progettazione accorpa n.4 progetti già presentati nel PTES 2018-2020, annualità 2018, e precisamente:
 - ““Completamento della scuola Elementare “IANZITI ”” dell’importo complessivo di € 3.090.650,00. Posizione n.13 in graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018 (C.A.S. 0620570008 – 0620570009) – **CUP: G31G18000010002;**
 - Lavori Di Consolidamento Strutturale, Adeguamento Impiantistico ed Igienico Funzionale dell’Istituto Comprensivo "Leonardo Bianchi". Posizione n.120 in graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018;
 - Stralcio Funzionale - Istituto Comprensivo Statale "Leonardo Bianchi" Demolizione E Ricostruzione Plesso Scuola Primaria Ianziti". Posizione n.127 in graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018;

- Stralcio Funzionale - Istituto Comprensivo Statale "Leonardo Bianchi" Messa In Sicurezza Del Plesso Scuola Infanzia "Ianziti". Posizione n.141 in graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018;

Dato atto che questo Ente intende rinunciare ai seguenti progetti:

- Lavori Di Consolidamento Strutturale, Adeguamento Impiantistico ed Igienico Funzionale dell'Istituto Comprensivo "Leonardo Bianchi". Posizione n.120 in graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018;
- Stralcio Funzionale - Istituto Comprensivo Statale "Leonardo Bianchi" Demolizione E Ricostruzione Plesso Scuola Primaria Ianziti". Posizione n.127 in graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018;
- Stralcio Funzionale - Istituto Comprensivo Statale "Leonardo Bianchi" Messa In Sicurezza Del Plesso Scuola Infanzia "Ianziti". Posizione n.141 in graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018;

in quanto tali edifici saranno dismessi e le attività verranno inglobate nel restante progetto che acquisisce la seguente denominazione: ““Completamento ed Ampliamento dell’edificio scolastico “IANZITI ”” dell’importo complessivo aggiornato di € 3.309.901,69. Precedentemente in posizione n.13 della graduatoria del Decreto Dirigenziale n. 1015 del 01/08/2018(C.A.S. 0620570008 – 0620570009) – **CUP: G31G18000010002**;

Premesso, altresì:

- Che con Deliberazione di di GC n.45 del 16/5/2019 è stato approvato l'elenco degli elaborati ed il quadro economico del progetto Definitivo, denominato ““Completamento ed Ampliamento dell’edificio scolastico “IANZITI ”” dell’importo complessivo di € 3.309.901,69 (c.a.s 0620570008-0620570009) –” **CUP: G31G18000010002**;
- che con la medesima Deliberazione di di GC n.45 del 16/5/2019, al fine della compartecipazione al finanziamento del progetto dei di “Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico “Ianziti” è stato assunto apposito impegno di spesa pari ad € 1.000,00 sul Capitolo 91 classificazione 01.05.1.103 del bilancio comunale 2019, esecutivo;
- che con Deliberazione di di GC n.46 del 16/5/2019 l’intervento è stato incluso nel Piano Triennale e annuale dei Lavori e dei Servizi 2019/2021;
- che con Deliberazione di di GC n.47 del 24/5/2019 è stato approvato l'elenco degli elaborati ed il quadro economico del progetto Esecutivo, denominato ““Completamento ed Ampliamento dell’Edificio scolastico “IANZITI ”” dell’importo complessivo di € 3.309.901,69 (c.a.s 0620570008-0620570009) –” **CUP: G31G18000010002**;
- che con Deliberazione di di GC n.1 del 10/1/2020 è stato approvato l'elenco elaborati e il quadro economico del progetto Esecutivo, denominato ““Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico “IANZITI ” – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –” **CUP: G31G18000010002**, redatto dall’ing. Giovanni Diurno, per l'importo complessivo di € 3.023.803,37, di cui € 1.000,00 a carico di questo Ente;
- che con Determinazione a contrarre n.426 del 19/10/2020 è stata indetta apposita gara d’appalto per i lavori di “Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico “IANZITI ” – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –” CUP: G31G18000010002– CIG: 846997192D da aggiudicare con procedura aperta (a rt. 60 del D.Lgs. n. 50/2016) con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell’art. 95 D.Lgs. 50/2016 secondo quanto indicato Determinazione n. 58 del 10-02-2021

negli Atti di Gara;

- che con Determinazione n.432 del 26/10/2020 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) alla ditta L&G SOLUTION S.r.l. con sede in Foggia alla via F.lli Biondi 3/5 - P.IVA 03393760719, il servizio di pubblicazione del bando di gara in oggetto (pubblicità legale);
- che con Determinazione n.496 del 9/12/2020 è stata nominata, ai sensi e per gli effetti all'art.77 del D. Lgs. n.50/2016, relativamente all'appalto dei lavori di "Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico "IANZITI " – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –" CUP: G31G18000010002– CIG: 846997192D" la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs n.50/2016, nelle persone dei sigg.: Ing. DI MELLA Vito, Presidente; Dott. CARPINELLI Salvatore, Componente; Arch. BUONANNO Pietro Francesco, Componente – segretario Verbalizzante;
- che con Determinazione a contrarre n.11 del 19/1/2021 è stata indetta apposita gara per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, accatastamento, dei lavori di "Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico "IANZITI " – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –" CUP: G31G18000010002– CIG: 859859483C con scelta del contraente utilizzando la piattaforma elettronica Traspare con aggiudicazione a mezzo del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 3 del Dlgs.50/2016;
- che con Determinazione n.21 del 21/1/2021 è stato affidato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) alla ditta L&G SOLUTION S.r.l. con sede in Foggia alla via F.lli Biondi 3/5 - P.IVA 03393760719, il servizio di pubblicazione del bando di gara (pubblicità legale) per l'affidamento in oggetto;
- con Determinazione n. 51 del 5/2/2021 è stata approvata, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32, comma 5 e all'art. 33, comma 1, del D.Lgs 50/2016, la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale n.5 delle operazioni di gara del 23/12/2020, per l'affidamento dei lavori di "Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico "IANZITI " – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –" CUP: G31G18000010002– CIG: 846997192D, in favore della Ditta EDIL CERRO srl con sede in San Bartolomeo in Galdo (BN) al Vico Muraglione n.11, P. IVA 01359850623, che ha totalizzato 82,670 punti per l'importo, al netto del ribasso percentuale offerto ed accettato in sede di gara pari al 4,030%, di € **2.366.081,17** oltre IVA al 10% e compreso oneri della sicurezza pari ad € 6.898,39. I costi della manodopera ammontano ad € 780.530,00; mentre quelli della sicurezza aziendali ammontano ad € 26.550,00. Il tempo di esecuzione dell'appalto è pari a **giorni 400** naturali e consecutivi al netto del ribasso offerto di 50 giorni;
- con Determinazione n. 57 del 8/2/2021 è stata aggiudicata, in via definitiva la gara dei lavori di "Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico "IANZITI " – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –" CUP: G31G18000010002– CIG: 846997192D, in favore della Ditta **EDIL CERRO srl** con sede in San Bartolomeo in Galdo (BN) al Vico Muraglione n.11, P. IVA 01359850623, per l'importo, al netto del ribasso percentuale offerto ed accettato in sede di gara pari al 4,030%, di € 2.359.182,78 oltre oneri di sicurezza pari ad € 6.898,39, determinando un importo contrattuale pari ad € **2.366.081,17** oltre IVA al 10% ed un tempo di esecuzione dei lavori di **gg. 400** naturali e consecutivi al netto del ribasso offerto di 50 giorni;

Dato atto:

- che la procedura di gara sarà espletata da una Commissione giudicatrice appositamente nominata dopo la scadenza per la presentazione delle offerte, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n.50/2016;
- che il Codice Unico di Progetto (CUP) è : **G31G18000010002**;

- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) per i Lavori è : **846997192D**;
- che il Codice Identificativo di Gara (CIG) per il servizio di Direzione Lavori è : **859859843C**;

Ravvisata la necessità di porre in essere i successivi adempimenti amministrativi finalizzati al rapido avvio dell'esecuzione delle opere;

Atteso che:

- che il termine ultimo perentorio di firma digitale documenti e marcatura temporale degli archivi informatici (amministrativo, tecnico e temporale/economico) per la partecipazione alla gara in oggetto è scaduto il 10/02/2021 alle ore 13:00;
- che il comma 12 dell'art.216 del D. Lgs n.50/2016 e s.m.i. recita: <<Fino alla adozione della disciplina in materia di iscrizione all'Albo di cui all'articolo 78, la commissione continua ad essere nominata dall'organo della stazione appaltante competente ad effettuare la scelta del soggetto affidatario del contratto, secondo regole di competenza e trasparenza preventivamente individuate da ciascuna stazione appaltante.....>>;
- che con nota prot. 1024 del 01/02/2021 è stato chiesto ai diversi Comuni di manifestare la disponibilità di un proprio funzionario tecnico, entro le ore 13:00 del 9/2/2021, a ricoprire l'incarico di componente della commissione giudicatrice, precisando che il giorno 10/02/2021 alle ore 15:30 ci sarebbe stato il sorteggio pubblico per la scelta dei commissari, chiarendo, altresì, che la prima seduta di gara risulta fissata per il giorno 11/02/2021 alle ore 16:00;
- che con nota n. 1059 del 1/2/2021 è stata acquisita la disponibilità dell'Arch. Ulderica LUCERA dipendente del Comune di Roseto Valfortore (FG);
- che con nota n. 1192 del 5/2/2021 è stata acquisita la disponibilità dell'Arch. Pietro Francesco BUONANNO dipendente del Comune di Bucciano (BN);
- che con nota n. 1316 del 9/2/2021 è stata acquisita la disponibilità del Dott. Salvatore CARPINELLI dipendente del Comune di San Marco dei Cavoti (BN);
- che con nota n. 1330 del 9/2/2021 è stata acquisita la disponibilità dell'Arch. Carmela DE CORSO dipendente del Comune di San Marco dei Cavoti (BN);
- che per l'espletamento della gara in oggetto è necessario provvedere alla nomina di n.3 componenti della commissione di gara;

Visto il verbale pubblico redatto il 10/02/2021 alle ore 16:10 con il quale la commissione ha sorteggiato i componenti dell'autorità di gara per l'espletamento della procedura aperta per l'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, accatastamento, dei lavori di "Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico "IANZITI " – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –" CUP: G31G18000010002– CIG: **859859483C**, che risultano essere i seguenti:

- 1) Arch. BUONANNO Pietro Francesco – Presidente;
- 2) Arch. Ulderica LUCERA – Componente;
- 3) Arch. Carmela DE CORSO – Componente – segretario Verbalizzante;

I Commissari supplenti sono:

- 1) Dott. CARPINELLI Salvatore – Supplente;

Ravvisata l'opportunità di dover assumere apposita determinazione a riguardo;

Visto:

- il Decreto Legislativo n° 50/2016 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n° 267/2000 e s.m.i.;
- le norme vigenti in materia;

DETERMINA

1) di **dare atto** che la premessa è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo che qui si intende riportata;

2) Di **approvare** il verbale di Sorteggio Commissari di gara redatto il 10/02/2021 alle ore 16:10;

3) Di **nominare**, ai sensi e per gli effetti all'art.77 del D. Lgs. n.50/2016, relativamente all'affidamento del servizio di Direzione Lavori e Coordinamento sicurezza in fase di esecuzione, accatastamento, dei lavori di "Completamento ed ampliamento dell'edificio scolastico "IANZITI " – 1° Stralcio (c.a.s 0620570008) –" CUP: G31G18000010002– CIG: **859859483C**, la Commissione giudicatrice per la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, del D. Lgs n.50/2016, nelle persone dei sigg.:

- Arch. BUONANNO Pietro Francesco – Presidente;
- Arch. Ulderica LUCERA – Componente;
- Arch. Carmela DE CORSO – Componente – segretario Verbalizzante;

- Dott. CARPINELLI Salvatore – Componente Supplente in caso di sopravvenuta impossibilità di un commissario e/o presidente;

4) Di **stabilire** i seguenti compensi:

- € 1.502,00, comprensivo di euro 300,00 per ritenute, per il Presidente, Arch. BUONANNO Pietro Francesco;
- € 1.202,00, comprensivo di euro 240,00 per ritenute, per il Componente, Arch. Ulderica LUCERA;
- € 1.202,00, comprensivo di euro 240,00 per ritenute, per il Componente– segretario Verbalizzante, Arch. Carmela DE CORSO;

5) Di **dare atto** che la spesa dei compensi dei commissari di gara suddetta trova copertura nel quadro economico del progetto con imputazione al redigendo Bilancio comunale 2021-2023, GRR;

6) Di **Prendere e dare atto** che la spesa per l'intervento di € **3.023.803,37**, coperta per € 3.022.803,37 con Decreto n.42 del 30/06/2020 del Ministero dell'Istruzione dell'Università e della Ricerca ed € 1.000,00 con fondi di bilancio, è inserita nel redigendo Bilancio Pluriennale 2021-2023, GRR;

7) Di **Prendere e dare atto** che la somma di € 1.000,00 è imputata sul Capitolo n.91/0 classificazione 01.05.1.103 del redigendo bilancio comunale 2021-2023, GRR;

8) Di **dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è l'ing. Vincenzo D'Onofrio, funzionario

di ruolo di questo Ente;

9) Di **dare atto** che la spesa di € 3.022.803,37 è imputata al capitolo n.772, GRR, classificazione 04.02.2.202 del redigendo bilancio comunale 2021-2023, GRR;

10) Di **dare mandato** al Responsabile Unico del Procedimento, Ing. Vincenzo D'Onofrio di provvedere a tutti gli atti consequenziali.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE II
ING. GIOVANNI DIURNO

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.